

Settore Lavori Pubblici, Urbanistica ed Ambiente

- Completare i lavori di rifacimento del Palazzo Baronale; al I piano dovrà essere realizzata la nuova Sala Consiliare, l'ampliamento del giardino ed il restauro della facciata d'ingresso e tanto al fine di renderlo agibile e funzionale agli usi dettati dalla Giunta.
- Completare lavori per la riqualificazione del Quartiere Sant'Aniello, dando particolare priorità alla consegna degli appartamenti ai legittimi proprietari onde annullare quanto dovuto a titolo di indennità di occupazione.
- Approvare il progetto definitivo e avviare le procedure di gara per la realizzazione dei marciapiedi nel Centro Storico ed in particolare in Corso Vittorio Emanuele.
- Approvare nuovo progetto e avviare le procedure di gara per la realizzazione della rete fognaria di Via Marchesella-Via della Libertà.
- Approvare progetto definitivo e avviare le procedure di gara per la realizzazione della rotonda sulla Circumvallazione esterna in collaborazione con il Comune di Giugliano in Campania (altezza incrocio Poziello Legnami, Via Stadera in Giugliano).
- Avviare le procedure di gara per la realizzazione di nuovi loculi e nuove colombaie nel cimitero e predisporre il bando per la relativa assegnazione.
- Avviare le procedure di gara per la realizzazione delle cosiddette "strisce blu" e gestione del parcheggio a pagamento, **in collaborazione con il Settore Polizia Locale**.
- Provvedere all'affidamento anche per l'anno 2017 di gare di manutenzione della rete fognaria, del manto stradale e della rete idrica.
- In particolare per le strade Via Roma e Via Enrico de Nicola, avviare le procedure per un rifacimento totale del manto stradale.
- Realizzare la strada di collegamento tra il Liceo Scientifico "Renato Cartesio" e la strada via Marchesella-Via della Libertà.
- Avviare le procedure per la realizzazione della strada parallela a quella denominata "via Primavera".
- Riqualificazione delle periferie mediante la realizzazione di servizi e infrastrutture che prima erano assenti.
- A tal fine alcuni degli obiettivi di seguito elencati (Trasporto locale, Metanizzazione, Pubblica Illuminazione, Manutenzione delle fogne e strade)

devono tener conto delle zone periferiche e far sì che raggiungano i livelli e gli standard delle aree più centrali.

- Avviare le procedure per il completamento della rete infrastrutturale di metanizzazione, tenendo conto delle aree più periferiche e comunque abitate ma non ancora raggiunte dal Servizio.
- Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dovrà provvedere al rinnovo della gara per il servizio di collegamento con la Metropolitana Scampia-Piscinola e Cumana-Quarto (servizio denominato La Navetta), entro fine settembre, per evitare l'interruzione del servizio avviato lo scorso anno. Prevedere un affidamento dello stesso per un periodo superiore ad un anno.
- Provvedere alla sostituzione di pali di pubblica illuminazione fatiscenti e/o pericolosi per la pubblica incolumità.
- Implementare la rete di pubblica illuminazione mediante l'installazione di nuovi pali servendo anche le zone periferiche non ancora raggiunte dal servizio.
- Verificare il corretto funzionamento dei pannelli solari già realizzati ed intervenire con le opere necessarie qualora non funzionanti.
- In tema di efficientamento termico, avviare le procedure per aderire al nuovo conto termico, anche attraverso la sostituzione di infissi e lavori di isolamento termico, presso Casa Comunale ed altri edifici pubblici per favorire l'incremento dell'efficienza energetica e la produzione di energia termica da fonti rinnovabili.
- Garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici. Al fine di assicurare una maggiore efficienza degli interventi, ed un'economia di spesa, il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dovrà attivare le procedure per l'individuazione di un operatore economico cui affidare gli interventi urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici. L'espletamento di un'unica gara consentirà maggiore risparmio, rapidità di esecuzione degli interventi e snellimento degli adempimenti burocratici per gli uffici competenti.
- Avviare le procedure per l'adeguamento alla vigente normativa di prevenzione incendi degli edifici scolastici finalizzati al rilascio del CPI – Certificato di Prevenzione Incendi. Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dovrà individuare uno o più professionisti in possesso delle abilitazioni di cui alle vigenti normative incaricati di predisporre la documentazione per la definizione delle pratiche in corso presso il competente Comando dei Vigili del

Fuoco. Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dovrà recuperare le risorse necessarie, utilizzando economie di appalti analoghi, per l'esecuzione dei lavori di adeguamento alle prescrizioni del competente Comando dei Vigili del Fuoco propedeutici al rilascio del CPI.

- Avviare le procedure per la definizione e l'aggiornamento dell'anagrafe scolastica delle scuole comunali contenente le informazioni sulle caratteristiche (strutturali, tecnologiche, di sicurezza e di conservazione) requisito imprescindibile per poter disporre di un quadro completo e puntuale del patrimonio edilizio dell'Ente. Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dovrà provvedere all'individuazione di un soggetto esterno in possesso dei requisiti necessari per fornire il necessario supporto per l'aggiornamento sulla piattaforma regionale ARES per evidenziare le attuali carenze di dati tecnici relativi ai singoli edifici scolastici e la conoscenza generale dei fabbisogni per consentire una valutazione puntuale e contestualizzata dei progetti presentati dagli enti interessati a finanziamenti regionali e nazionali”.
- Monitorare la richiesta di contributo all'ANCI per l'adeguamento dell'impianto antincendio della scuola media Ada Negri di Via della Libertà. Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dovrà attivarsi per verificare lo stato dell'*iter* procedurale della richiesta, ribadendo la priorità dell'intervento ed evadendo in tempi brevi l'eventuale supplemento di documentazione necessario alla definizione della procedura.
- Completare i lavori in corso presso l'Istituto Comprensivo Italo Calvino di Via Bologna: interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, nuove aule didattiche (sezioni con il metodo Montessori), adeguamento e messa in sicurezza campo polifunzionale esterno, spazi polifunzionali e laboratori didattici ricavati recuperando volumi inutilizzati all'interno dell'edificio.
- Valutare la fattibilità di acquisire un'area adiacente la Scuola Media Ada Negri - Plesso Via Amendola, adeguando gli standard normativi richiesti e valutando la previsione di una struttura per lo svolgimento dell'attività sportiva. Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dovrà predisporre uno studio sulla base della documentazione agli atti degli uffici comunali, ricorrendo al supporto di professionisti esterni per l'acquisizione delle competenze necessarie all'avvio delle attività.
- Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dovrà predisporre tutti gli atti per completare le procedure per l'esecuzione dei lavori di adeguamento alla sicurezza dell'Istituto Comprensivo Giancarlo Siani - Plesso Via Enrico Fermi, consistenti in lavori di manutenzione straordinaria della scala di emergenza

esterna allo stato non in grado di assicurare la piena funzionalità in caso di pericolo.

- Definire la procedura di rendicontazione dei contributi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la riduzione della vulnerabilità del patrimonio di edilizia scolastica per interventi su elementi non strutturali presso la Scuola Media Ada Negri di Via della Libertà. Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dovrà verificare la regolarità dell'esecuzione dei lavori acquisendo le certificazioni necessarie ai sensi delle normative vigenti e delle prescrizioni del bando per completare la procedura di rendicontazione del contributo.
- Definire la procedura di rendicontazione dei contributi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la riduzione della vulnerabilità del patrimonio di edilizia scolastica per interventi su elementi non strutturali presso la Scuola Gianni Rodari. Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dovrà verificare la regolarità dell'esecuzione dei lavori acquisendo le certificazioni necessarie ai sensi delle normative vigenti e delle prescrizioni del bando per completare la procedura di rendicontazione del contributo.
- Avviare le procedure per la progettazione e l'esecuzione di lavori per la trasformazione e l'adeguamento dei locali un tempo adibiti ad alloggio custode della scuola Gianni Rodari. Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 29/03/2017 dovrà attivarsi acquisendo un progetto per l'esecuzione di lavori per la realizzazione di laboratori a servizio della scuola per l'attuazione di progetti sperimentali a favore dell'infanzia.
- Avviare le procedure per la progettazione e l'esecuzione di lavori per la trasformazione e l'adeguamento dei locali un tempo adibiti ad alloggio custode della scuola media Giancarlo Siani. Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 29/03/2017 dovrà attivarsi acquisendo un progetto per l'esecuzione di lavori per la realizzazione di laboratori a servizio della scuola per l'attuazione di progetti di didattica laboratoriale finalizzati all'integrazione dell'offerta formativa scolastica.
- Affidare i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici di tutti gli edifici scolastici per assicurarne il corretto funzionamento alla data di accensione prevista dalle normative vigenti. Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dovrà individuare un soggetto qualificato di cui alle vigenti normative per l'esecuzione delle necessarie verifiche in tempo utile per l'accensione degli impianti ed in ogni caso prima dell'abbassamento delle temperature.

- Affidare i lavori di potenziamento dell'impianto termico dell'Istituto Comprensivo Italo Calvino di Via Bologna a seguito della realizzazione di nuovi spazi: aule Montessori, laboratori e spazi polifunzionali. Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dovrà individuare un soggetto qualificato in grado di valutare l'incremento di potenza necessario, predisponendo l'eventuale installazione di un'ulteriore caldaia da collegare in serie a quelle esistenti ed effettuando i lavori di adeguamento impiantistico necessari di cui alle vigenti normative incluse le autorizzazioni e dichiarazioni richieste dagli organi preposti ai controlli.
- Promuovere la cultura del rispetto dell'ambiente nelle scuole del territorio attraverso i temi della raccolta differenziata e del riuso dei materiali. Il Capo Settore Lavori Pubblici dovrà attivarsi per reperire risorse per l'attuazione di progetti mirati in grado di sensibilizzare gli alunni frequentanti le scuole di Villaricca di ogni ordine e grado sul rispetto dei temi dell'ambiente e di un uso sostenibile delle risorse naturali.
- Monitorare gli interventi candidati a valere sulle risorse del bando della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento delle pari opportunità, per l'inserimento nel piano nazionale per la riqualificazione delle aree urbane degradate: Auditorium e Sala Polifunzionale Istituto Comprensivo Italo Calvino e Copertura campo polivalente - adeguamento impiantistico-funzionale Via Bologna. Il Capo Settore Lavori Pubblici dovrà attivarsi per monitorare l'iter procedurale, interfacciandosi con gli uffici ministeriali competenti, verificando la possibilità di fornire ulteriore documentazione a sostegno della candidatura stante l'importanza di attuare un programma di riqualificazione dell'area oggetto d'intervento.
- Attuare un programma unico d'intervento di riqualificazione urbana finalizzato al recupero e riutilizzo dell'edificato esistente con progetti innovativi di efficientamento energetico ed adeguamento sismico degli edifici scolastici e degli immobili pubblici comunali. Il Capo Settore Lavori Pubblici, ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 30/06/2017, dovrà attivarsi per avviare l'iter procedurale ai sensi dell'art. 64 del D. Lgs. 50/16 "DIALOGO COMPETITIVO" per l'affidamento in concessione per la realizzazione di un programma unico d'intervento di riqualificazione urbana finalizzato al recupero e riutilizzo dell'edificato esistente, mediante tecniche di bioedilizia e risparmio energetico, attraverso proposte progettuali che integrino forme e tecnologie capaci di ridurre il consumo di energia fossile, migliorare il confort complessivo sia durante i mesi invernali che estivi, riqualificando l'involucro esistente o ricostruendolo, prevedendo nel

contempo adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli edifici scolastici e degli immobili ad uso pubblico del territorio comunale.

- Avviare le procedure presso i competenti uffici regionali per la concessione dei contributi per gli interventi finanziati a valere sul bando per la costituzione di una graduatoria finalizzata al finanziamento della progettazione di cui alla D.G.R.C. n. 244 del 24/05/2016 – fondo di rotazione per la progettazione degli enti locali. Il Capo Settore Lavori Pubblici dovrà procedere all'affidamento a soggetti qualificati ai sensi delle deliberazioni di Giunta Comunale n. 36 e 37 del 14/09/2016 e dei successivi atti per gli interventi finanziati: Istituto Comprensivo Corso Italia e Ampliamento ed adeguamento rete viaria Via De Nicola - Corso Italia inclusi sottoservizi.
- Avviare la procedura presso i competenti uffici regionali per l'ammissibilità al nuovo programma POR FESR 2014-2020 – O.S. 5.3. del progetto di adeguamento sismico della scuola media Ada Negri di Via della Libertà. Il Capo Settore Lavori Pubblici dovrà fornire la documentazione richiesta dai competenti uffici regionali con nota del 07/07/2017 per valutare l'ammissibilità del progetto finanziato con Decreto Dirigenziale n. 554 privo di spesa quietanzata alla data del 31/12/2015. Il Capo Settore Lavori Pubblici in relazione al procedimento in oggetto dovrà valutare la possibilità di una revisione del progetto esecutivo autorizzato dal competente Genio Civile il 10/04/2015 in relazione alle mutate esigenze della platea scolastica.
- Monitorare la procedura di richiesta di contributo dall'ANCI per l'adeguamento alla vigente normativa antincendio della scuola media Ada Negri di Via della Libertà. Il Capo Settore Lavori Pubblici dovrà attivarsi per verificare lo stato di attuazione della procedura e fornire l'eventuale documentazione integrativa richiesta anche avvalendosi di soggetti esterni qualificati ai sensi della normativa vigente.
- Attivarsi presso il provveditorato delle Opere Pubbliche delle regioni Campania e Molise per accelerare l'iter procedurale degli interventi di riqualificazione urbana I° stralcio funzionale Via Consolare Campana e strade limitrofe e riqualificazione urbana e I° funzionale Corso Europa ex circumvallazione esterna di Villaricca finanziati con i fondi compensativi di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 02/03/2015. Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici dovrà interfacciarsi con gli uffici preposti e con i soggetti individuati per la redazione dei progetti esecutivi per accelerare l'iter procedurale offrendo supporto e collaborazione per superare le criticità tecniche e burocratiche connesse all'attuazione dei progetti.

- Il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici dovrà avviare le procedure per la **riqualificazione del Palazzo Baronale**, come da Delibera di Giunta Comunale numero 49 del 26-05-2017, in cui si stabilisce la realizzazione di uffici di rappresentanza istituzionale e di una sala polifunzionale adibita anche a sala consiliare all'interno del primo piano. Inoltre il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici dovrà occuparsi dell'**allestimento** degli spazi interni ed esterni del Palazzo, tenendo conto della loro destinazione.
- Considerato che l'art. 6 della L.R. 26 maggio del 2016 n. 14 assume quali obiettivi minimi da raggiungere entro il 2020 il raggiungimento del 65% di raccolta differenziata e il 70% di materiale effettivamente recuperato per ciascuna frazione differenziata, il Responsabile del Settore dovrà adottare ogni utile azione e iniziativa al fine di incrementare la percentuale di raccolta differenziata e segnatamente - in collaborazione con il **Responsabile del Settore Scolastico** - dovrà avviare delle campagne/iniziative finalizzate alla sensibilizzazione degli studenti sulle diverse tematiche ambientali e avviare la raccolta differenziata in ogni istituto scolastico presente sul territorio. Dovrà altresì attivarsi per intercettare finanziamenti per favorire le attività di sensibilizzazione e informazione alla raccolta differenziata.
- Il Responsabile del Settore dovrà predisporre tutti gli atti per completare le procedure relative al Programma straordinario di cui all'art. 45, comma 1, lettera a), della L. R. 14/2016.
- Considerato che l'Accordo Quadro ANCI-CONAI è lo strumento, previsto già dal Decreto Ronchi del 1997 e poi dal D. Lgs. 152/06, attraverso il quale il sistema consortile garantisce ai Comuni italiani la copertura dei maggiori oneri sostenuti per fare le raccolte differenziate dei rifiuti di imballaggi e che operativamente, con la sottoscrizione della relativa Convenzione, il Consorzio di Filiera si impegna a garantire il riconoscimento di corrispettivi, variabili in funzione della quantità e della qualità del materiale conferiti, il Responsabile del Settore dovrà mettere in atto quanto necessario per assicurare al Comune il massimo riconoscimento economico.
- Il Responsabile del Settore, considerata l'obbligatorietà e la non derogabilità da parte degli enti locali dell'esercizio della funzione pubblicistica di vigilanza, monitoraggio e controllo del conseguimento degli standard previsti dal contratto di servizio integrato per la gestione dei rifiuti urbani, dovrà relazionare l'Amministrazione sull'andamento del servizio fornendo un approfondito quadro delle modalità gestionali, delle eventuali criticità nelle diverse fasi del servizio e una puntuale base analitica dei risultati conseguiti a

partire dai quali sviluppare il confronto con il gestore per definire i miglioramenti da apportare.

- Il Responsabile del Settore, al fine di rendere l'isola ecologica sita in Corso Italia sempre più fruibile ed efficiente per i cittadini, dovrà avviare i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria.
- Il Responsabile del Settore dovrà provvedere allo spostamento della "Casa dell'Acqua" ubicata presso il giardino del Palazzo Baronale individuando sul territorio adeguata zona atta a favorire la pratica del carico dell'acqua.
- Il Responsabile del Settore, in considerazione del fatto che gli alberi costituiscono un valore la cui cura puntuale e tempestiva garantisce la nostra sicurezza e il nostro benessere, dovrà individuare gli alberi d'alto fusto radicati all'interno di parchi, giardini, lungo le strade e all'interno di spazi di proprietà di enti pubblici. Tale mappatura sarà propedeutica all'ulteriore attività di indagine indirizzata a stabilire il grado di pericolosità degli alberi presi in esame, ad attribuire loro una classe di rischio predefinita oltre che a definire le operazioni di conservazione e messa in sicurezza più idonee e a predisporre un opportuno piano di interventi. Il Responsabile dovrà, pertanto, provvedere all'individuazione di un soggetto in possesso dei requisiti necessari alle attività d'indagine sopra descritte.
- Il Responsabile del Settore, nell'ambito delle politiche ambientali che l'Amministrazione intende portare avanti, dovrà, altresì, compensare e moltiplicare la presenza di alberi in città dopo gli abbattimenti delle piante considerate a rischio caduta compiute negli ultimi mesi. Considerato che il periodo migliore per la messa a dimora di alberi è sicuramente l'autunno, la piantumazione della nuova alberatura dovrà rendersi effettiva entro questo periodo. In attuazione della legge n. 10 del 14 gennaio 2013, "*Norme per lo sviluppo degli spazi verdi urbani*", il Responsabile del Settore, sia mediante rilevazioni dirette, sia mediante segnalazioni provenienti da vari soggetti (enti pubblici, cittadini, Associazioni, Istituti scolastici, etc.), dovrà effettuare il "Censimento degli alberi monumentali" presenti sul territorio, e - dopo aver concluso il censimento - dovrà redigere un proprio elenco di esemplari, ciascuno corredato di una propria scheda di identificazione e di materiale documentale e fotografico da trasmettere alla Regione Campania.
- Sempre nell'ottica di arricchire il patrimonio arboreo e al fine di sensibilizzare i cittadini sul tema della qualità dell'ambiente e più complessivamente sulla qualità della vita, il Responsabile del Settore dovrà predisporre tutti gli atti per assicurare l'attuazione della legge 113 del 29 gennaio 1992.

- Il Responsabile del Settore, al fine di sviluppare organicamente le politiche di conservazione del patrimonio verde urbano e migliorarne la gestione, considerato altresì che i parchi e i giardini esistenti e in divenire nel centro e nella periferia oggi si presentano come tante particelle disperse sul territorio, dovrà redigere un documento in cui descrive nel dettaglio non solo le attività di carattere operativo/manutentivo, ma anche di natura di programmazione, controllo e monitoraggio del verde della città. Inoltre, allo scopo di assicurare una maggiore efficienza degli interventi ed un'economia di spesa, il Responsabile dovrà attivare le procedure per l'individuazione di un operatore economico cui affidare gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali.
- Il Responsabile del Settore dovrà monitorare l'Avviso Pubblico predisposto per la ricerca di potenziali sponsor candidati alla manutenzione e valorizzazione di spazi e/o aree pubbliche. Pertanto dovrà verificare l'iter procedurale delle richieste e evadere in tempi brevi le eventuali domande presentate. Inoltre il Responsabile, ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 21.10.2016, dovrà predisporre un ulteriore Avviso pubblico per quelle aree verdi comunali espressamente escluse dall'avviso summenzionato.
- Il Responsabile del Settore dovrà monitorare la procedura relativa al finanziamento per la realizzazione di una seconda isola ecologica come da determina della Provincia di Napoli n. 9177 del 31 dicembre 2014. Il Responsabile dovrà altresì reperire ulteriori fondi di finanziamento.
- Il Responsabile del Settore, ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 20.09.2016, previa approvazione del nuovo progetto da parte della Città Metropolitana, dovrà avviare le procedure per l'indizione della nuova gara per la realizzazione del parco pubblico in via Bologna.
- Il Responsabile del Settore, al fine di assicurare adeguati livelli qualitativi che garantiscono la piena fruibilità del bene comune nonché per incentivare forme di collaborazione e partecipazione responsabile dei cittadini al decoro della città.
- Il Responsabile del Settore dovrà predisporre – **d'intesa con il Comando di Polizia Locale** – un censimento di tutte le tabelle pubblicitarie e cartellonistica stradale, al fine di rimuovere quelle non a norma.
- Il Responsabile del Settore Edilizia Privata dovrà attivarsi per perfezionare la consegna al Comune dell'area sita in corso Italia, adiacente la zona c.d. "autocostruzione", così come previsto nei relativi atti amministrativi.

- Il Responsabile del Settore Urbanistica dovrà attivarsi per la pulizia e messa in sicurezza dell'area Regionale ubicata in via della Resistenza (adiacente l'Ufficio Postale). Come d'intesa con la Regione, gli interventi saranno realizzati dal Comune in sostituzione della Regione che dovrà rimborsare le somme anticipate. Per detta area dovrà, inoltre, essere redatto apposito progetto di rilevanza sociale al fine di fruire dei benefici previsti dalla normativa di settore per un eventuale acquisto.
- Il Responsabile del Settore Urbanistica dovrà attivarsi, unitamente al Comando di Polizia Locale, per effettuare controlli periodici – anche in assenza di specifiche segnalazioni – per il monitoraggio di eventuali fenomeni di abusi edilizi.
- Sulla scorta degli atti già adottati dall'Amministrazione Comunale (cfr. Delibere di G.C. n. 29 del 22/3/2017 e n. 53 del 20/6/2017), il Responsabile del Settore Urbanistica dovrà attivarsi per l'istituzione e il funzionamento della Commissione Condoni assicurando la definizione di tutte le pratiche giacenti.
- Il Responsabile del Settore Edilizia Privata dovrà attivarsi per l'istituzione e l'attivazione di una o più Commissioni Sismica (cfr. Delibera della Giunta Regionale Campania n. 334 del 14/06/2017 pubbl. su BURC n. 49 del 19 Giugno 2017).
- Il Responsabile del Settore Urbanistica, **unitamente al responsabile del SUAP**, dovrà attivarsi per la realizzazione del SIAD.
- Il Responsabile del Settore Urbanistica dovrà attivarsi per sottoporre alla Giunta Comunale il Preliminare di PUC.
- Il Responsabile del Settore Urbanistica dovrà attivarsi per la redazione di un Piano di Valorizzazione del Centro Storico.
- Il Responsabile del Settore Urbanistica dovrà individuare le strade cittadine che potranno essere dichiarate di uso Pubblico.
- Il Responsabile del Settore Urbanistica/Edilizia Pubblica e Privata dovrà attivarsi per la definizione urgente delle procedure in materia di permessi e concessioni urbanistiche, compreso l'incasso dei relativi oneri che risultano impagati (cfr. delibera G.C. n. 51 del 9/6/2017).
- Il Responsabile del Settore Edilizia Privata dovrà curare tutta la procedura per la pubblicazione, diffusione ed ogni altra eventuale attività di competenza relativa ai nuovi Accordi Territoriali per la stipula dei contratti di locazione ad uso abitativo a canone concordato, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, nonché dei contratti di locazione transitori e dei

contratti di locazione per studenti universitari, ai sensi dell'articolo 5, commi 1, 2 e 3 della stessa legge.

- Il Responsabile del Settore e del Nucleo di Protezione Civile, oltre ai progetti Scuola Sicura, S.O.S. Truffa, attività di supporto ai vari uffici, attività ordinaria di apertura e chiusura delle strutture, ausilio della Polizia Locale, dovrà predisporre progetti nelle scuole e nelle parrocchie finalizzati a fornire gli strumenti necessari a prevenire il rischio di incendio e di roghi.
- Valutare la fattibilità di acquisire un'area adiacente la Scuola Media Ada Negri - Plesso Via Amendola, adeguando gli standard normativi richiesti e valutando la previsione di una struttura per lo svolgimento dell'attività sportiva. Il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici dovrà predisporre uno studio sulla base della documentazione agli atti degli uffici comunali, ricorrendo al supporto di professionisti esterni per l'acquisizione delle competenze necessarie all'avvio delle attività.
- Monitorare gli interventi candidati a valere sulle risorse del bando della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento delle pari opportunità, per l'inserimento nel piano nazionale per la riqualificazione delle aree urbane degradate: Auditorium e Sala Polifunzionale Istituto Comprensivo Italo Calvino e Copertura campo polivalente - adeguamento impiantistico-funzionale Via Bologna. Il Capo Settore Lavori Pubblici dovrà attivarsi per monitorare l'iter procedurale, interfacciandosi con gli uffici ministeriali competenti, verificando la possibilità di fornire ulteriore documentazione a sostegno della candidatura stante l'importanza di attuare un programma di riqualificazione dell'area oggetto d'intervento.
- Rinnovo della Convenzione pluriennale con l'Associazione di Protezione Civile Vigili del Fuoco in congedo - Delegazione di Villaricca.
- Attivarsi per l'incasso dell'indennità per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà.